

**Ai Comuni di Arenzano  
Cogoleto  
Mele  
Al Corpo Forestale di Arenzano  
Agli Studi Tecnici  
Ai Cittadini interessati**

**OGGETTO: Applicazione legge regionale n. 22/84 artt. 34 e 35; L.R. n. 9/93; L.R. n. 46/96 e L.R. n. 4/99.**

*Al fine di chiarire l'iter istruttorio delle pratiche intese ad ottenere, ai sensi delle leggi indicate in oggetto, le autorizzazioni per movimenti terra in zone sottoposte a vincolo idrogeologico, si ritiene di specificare quanto segue:*

La Legge Regionale n. 4/99 ha cambiato la procedura ai fini dell'autorizzazione al vincolo idrogeologico. In sostanza si è avuta una semplificazione dell'iter burocratico, consistente nella suddivisione degli interventi in 2 tipologie:

- 1) Movimenti di terreno di modesta rilevanza**
- 2) Movimenti di terreno ordinari.**

### **1) Movimenti di terreno di modesta rilevanza:**

- volume complessivo di movimento terra non superiore a 100 mc
- un'altezza di scavo non superiore a 2 m
- un'impermeabilizzazione del suolo non superiore al 10% della superficie del lotto

**e sono connessi a:**

- a) opere di manutenzione straordinaria, restauro e risanamento conservativo,
- b) opere di demolizione, reinterri, scavi,
- c) opere di eliminazione di barriere architettoniche,
- d) recinzioni, muri di cinta e cancellate,
- e) impianti terconologici, ove non richiedano l'apertura di viabilità di accesso al cantiere,
- f) aree destinate ad attività sportive senza creazione di volumetrie,
- g) parcheggi di pertinenza nel sottosuolo del lotto su cui insiste il fabbricato,
- h) sistemazioni agrarie ivi incluse la manutenzione ed il ripristino dei muri di fascia,
- i) riporto di terreno agrario.

In questo caso è consentito, se l'area di intervento non rientra in zona vincolata paesaggisticamente ai sensi della Legge 1497 del 1939, **presentare la D.I.A (dichiarazione d'inizio attività), in bollo da € 14,62 sul modello fornito dalla C.M. Argentea che è comprensiva di uno schema di relazione tecnica tipo sottoscritta da un progettista professionista** abilitato che attesti l'ammissibilità delle opere in relazione alla stabilità dei versanti e alle norme tecniche di sicurezza **con 1 copia completa del progetto. Detta presentazione dovrà essere effettuata almeno 20 giorni prima dell'inizio effettivo dei lavori.**

Prima dell'inizio dei lavori la C.M. Argentea può richiedere ulteriori integrazioni.

Dovrà essere **allegato alla D.I.A. il versamento di € 50,00 sul c.c.p. n. 23113160 intestato a Comunità Montana Argentea causale: rimborso spese istruttoria.**

E' disponibile per i professionisti interessati il modulo per la D.I.A. in floppy disk, ed è gradita la presentazione di tali pratiche oltre che su supporto cartaceo anche su floppy disk.

## **2) Movimenti di terreno ordinari:**

La novità rispetto al precedente iter burocratico è che le pratiche non hanno più necessità di essere preventivamente pubblicate nell'Albo Pretorio del Comune nè queste devono giungere alla Comunità Montana Argentea con la certificazione da parte del Comune di "nulla-osta urbanistico". Ne consegue che le pratiche dovranno essere presentate direttamente alla Comunità Montana.

La nuova procedura prevede che spetti al progettista abilitato allegare una autocertificazione che attesti la conformità delle opere alle previsioni degli strumenti urbanistici e dei regolamenti edilizi ed il mancato contrasto con le previsioni degli strumenti adottati.

**La domanda in 2 copie di cui una in bollo, con 2 copie complete del progetto, intesa ad ottenere l'Autorizzazione **deve:****

essere presentata direttamente alla Comunità Montana Argentea al fine del rilascio dell'Autorizzazione, **indicando la tipologia delle opere** per le quali si chiede l'autorizzazione con gli **estremi catastali dei terreni interessati**, e citando **nominativo e telefono della persona da contattare** per il necessario sopralluogo secondo lo schema allegato;

- **avere allegato il versamento di € 100,00 sul c/c postale n° 23113160 intestato a Comunità Montana Argentea causale: rimborso spese istruttorie e € 14,62 in marche da bollo** da applicare all'Autorizzazione, possibilmente all'interno di una bustina trasparente;

- **Il Progetto da presentarsi per entrambe le tipologie di lavori:**

a seconda dell'importanza dell'intervento la domanda dovrà inoltre essere corredata di un **esauriente progetto esecutivo che evidenzi in particolare l'attuale situazione idrogeologica dei terreni interessati, nonché le opere con le quali si prevede di**

**controllare l'equilibrio idrogeologico dei terreni** che i mutamenti di destinazione, le trasformazioni, i lavori ed i movimenti di terreno possono arrecare; il progetto deve essere redatto e firmato da competente progettista iscritto all'Albo professionale di categoria, comprendente:

- copia della **planimetria catastale** con indicati i terreni interessati;
- **corografia** in scale 1:5.000 o 1:10.000 con l'ubicazione dell'intervento;
- **autocertificazione del progettista abilitato in qualità di persona esercitante un servizio di pubblica utilità ai sensi degli articoli 359-481 del codice penale**, che attesti la conformità delle opere alle previsioni degli strumenti urbanistici e dei regolamenti edilizi ed il mancato contrasto con le previsioni degli strumenti adottati;
- **relazione tecnico illustrativa** delle opere con le modalità esecutive delle medesime in rapporto ai fattori del vincolo idrogeologico: vegetativo, idrico, geologico, con **specifiche delle quantità dei volumi di scavo e di riporto derivanti dai movimenti terra**;
- **documentazione fotografica** della zona d'intervento con schema dei punti di ripresa;
- **relazione geologica** nel caso d'intervento in cui sia prescritta dalle norme vigenti,
- **tavole progettuali**: planimetrie, sezioni, prospetti, piani quotati, schema di raccolta e smaltimento delle acque superficiali, relazione di calcolo degli eventuali muri di sostegno nel caso della precedente relazione geologica, parametrando i relativi dati geotecnici.

**Il tecnico incaricato dalla Comunità Montana Argentea** a secondo del caso provvederà a contattare la persona citata ed a effettuare congiuntamente il sopralluogo.

Al rilascio dell'Autorizzazione per il caso del movimento terra ordinario si provvederà a cura di questo Ente, tramite invio in busta Raccomandata con ricevuta di ritorno, direttamente all'indirizzo di residenza o di altro indirizzo da specificarsi da parte del richiedente. Detta Autorizzazione dovrà essere tenuta presso il cantiere per essere esibita a richiesta degli organi di controllo.

Copia dell'Autorizzazione viene contemporaneamente inviata assieme all'elenco delle D.I.A pervenute a:

.- **Comune** interessato, per conoscenza e **archiviazione assieme alla pratica edilizia**;

-**Corpo forestale Stazione di Arenzano** al fine della immediata conoscenza dei movimenti terra che stanno per essere iniziati nonché per il controllo sul territorio.

Per qualunque ulteriore informazione la S.V. potrà rivolgersi anche telefonicamente all'arch. Adriano Biamonti della Comunità Montana nei giorni:

- dal lunedì al venerdì dalle ore 8.30 alle ore 13.30
- mercoledì dalle ore 15 alle ore 17
- sabato dalle ore 8.30 alle ore 11.30.

Distinti saluti.

AB

IL PRESIDENTE  
(Mauro CAVELLI)